2219161

6235

इस दस्तावेज की तस्दीलकारी व कीमत या दस्तखत की तारीख या किस्म जो मुहरबंद लिफाफा लिया गया हो जिसके बाबत फीस दाखिल हुई हो उसके ऊपर लिखी हुई इबारत	तादाद फीस (अगर हो तो) दाखल शुदा	रजिस्ट्री के ओहदेदार के छोटे दस्तखत
(2)		(4)
मनीराम रू० - 5,16,300	4302=00	

उप-पंजीयक

रन्यायिक

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH **विक्रय विलेख** C 733840

कीमती 5,16,300/– अक्षरी पांच लाख सोलह हजार तीन सौ रूपये

रा.नि.म. – धरसींवा के अंदर

ग्राम – दोंदेखुर्द, प.ह.नं. – 95/13

बाजार भाव 5,16,300/– रूपये मात्र

कुल स्टांप शुल्क 35,120/– रूपये मात्र

मनीरामसाहू

विक्रेता :–

श्री मनीराम साहू, आयु-81 वर्ष
पिता – श्री घासीराम साहू
निवासी – तेलीबांधा, रायपुर
तह. व जिला – रायपुर (छ.ग.)
ऋण पुस्तिका नंबर 0235306
फार्म 60 सलंग्न

क्रेता :–

सिंघानिया गोयल बिल्डकॉन
कार्या. –तृतीय एवं चतुर्थतल श्याम चेम्बर,
कबीर नगर रोड, हीरापुर, रायपुर(छ.ग.)
द्वारा पार्टनर **श्री सुबोध सिंघानिया** आयु 41 वर्ष
पिता – श्री श्याम लाल सिंघानिया
निवासी – 5 स्कूल रोड चौबे कालोनी, रायपुर
तह. व जिला – रायपुर (छ.ग.)

SINGHANIA GOEL BUILDCON
PARTNER

प्रदर्शी पी-1

मनीरामसाहू

क्रमशः 2

For, Singhania Goel Buildcon
Partner

SINGHANIA GOEL BUILDCON
PARTNER

क्रमांक 187 दिनांक 15/6/11 कीमत 100/-

विक्रेता मनीराम साहू

पिता / पति / बेवा घासीराम साहू

निवासी तेलीबांधा तह. रायपुर रायपुर (छ.ग.)

मार्फत आनंद ठेठे

क्रेता सिंघानिया गोपाल बिल्डकान प्रा.लि. द्वारा पार्टनर सुबोध सिंघानिया पिता गोपाललाल सिंघानिया

निवासी कार्या. श्याम चेम्बर आमानाका रायपुर (छ.ग.)

वास्ते बैनामा बैनामा प्रतिफल मूल्य

अनूप अग्रवाल
स्टाम्प विक्रेता,
देवेन्द्र नगर, रायपुर (छ.ग.)

(क) बाजार मूल्य 28,396
(ख) पंचायत अधिनियम के अंतर्गत अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क 5163
(ग) नगर निगम/नगर पालिका हो तो उसके अंतर्गत अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क
(घ) उपकर-शुल्क 1548
(ङ) अधिक राशि 13

योग - 35,120/-

मनीरामसाहू पि. घासीरामसाहू

16 JUN 2011

मनीरामसाहू

District Treasury ... Raipur (Chhattisgarh)

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH

C 733841

विक्रयशुदा सम्पत्ति का विवरण :–

विक्रेता को भूमिस्वामी हक की भूमि ग्राम – **दोंदेखुर्द,** प.ह.न. – 95/13, रा.नि.मं. – धरसींवा, तहसील व जिला रायपुर (छ.ग.) स्थित खसरा नंबर 118/4 का रकबा **0.413** हेक्टेयर भूमि है। विक्रयकृत भूमि मुख्य मार्ग से 1/2 कि.मी. अंदर स्थित है। विक्रयकृत भूमि एक फसली भूमि है। विक्रयकृत भूमि को संलग्न नक्शे में विस्तृत रूप से लाल रंग से घेरकर दर्शाया गया है। जिसकी चर्तुसीमा निम्नानुसार है :–

उत्तर में	: खसरा नंबर –117
दक्षिण	: खसरा नंबर –118/3
पूर्व में	: खसरा नंबर – 119
पश्चिम	: खसरा नंबर –118/5

क्रमशः 3

मनीराम साहू

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

For SINGHANIA GOEL BUILDCON

PARTNER

क्रमांक 188 ...... दिनांक 15/6/11 ...... कीमत 100/-

विक्रेता ....

पिता / पति / वेवा ....

निवासी .... रायपुर (छ.ग.)

मार्फत ....

क्रेता ....

निवासी .... जिला रायपुर (छ.ग.)

वास्ते ...... प्रति ...... बैनामा संलग्न मूल्य ....

अनूप अग्रवाल
स्टाम्प विक्रेता,
देवेन्द्र नगर, रायपुर (छ.ग.)

विक्रे
मनीरामसाहू पि० घासीराम साहू
नि० तेलीबांधा रायपुर तह० जि०
रायपुर (छ.ग.)

सिंघानिया गोयल बिल्डकान द्वारा पार्टनर
सुबोध सिंघानिया पि० एस०एल० सिंघानिया कार्या० बुरहान चेम्बर
हीरापुर रोड रायपुर (छ.ग.)

बैनामा ... बैनामा

5,16,300/- ... 5,16,300/-

पांच लाख सौलह हजार तीन सौ

1) गणेश सोनवानी S/O सुकचंद सोनवानी दोंदेखुर्द रायपुर
2) संदीप अग्रवाल S/O स्वरूपचंद अग्रवाल रायपुर

16 JUN 2011

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

C 733842

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH

विक्रय प्रतिफल की राशि :-

विक्रय प्रतिफल की सम्पूर्ण राशि कीमती **5,16,300/- (अक्षरी पांच लाख सोलह हजार तीन सौ रूपये)** को नगद केता ने विक्रेता को प्रदान कर दिया है जिसे विक्रेता ने केता से प्राप्त कर लिया है। इस तरह विक्रेता को केता से भूमि का संपूर्ण विक्रय मूल्य की राशि प्राप्त हो गयी है जिसे विक्रेता एतद् द्वारा प्राप्त करना स्वीकार करता है। उपरोक्त अनुसार रकम प्राप्त होने के उपरांत विक्रेता को केता से कुछ भी लेना या पाना शेष नहीं है ।

यह कि उपरोक्त वर्णित भूमि विक्रेता के स्वामित्व व आधिपत्य की भूमि है तथा समस्त शासकीय राजस्व अभिलेखो में विक्रेता का नाम बतौर मालिक दाखिल काबिज के दर्ज है तथा विक्रेता को उपरोक्त भूमि को किसी भी व्यक्ति, संस्था आदि को विक्रय, दान, रहन या अन्यथा अंतरित करने का पूर्ण वैध अधिकार प्राप्त है ।

चूंकि विक्रेता को अन्य दिगर कार्यो के लिये रकम की आवश्यकता है और उक्त केता से उचित कीमत मिल रही है इसलिये आज दिनांक को विक्रेता ने अपनी केता के पास विक्रय प्रतिफल की संपूर्ण राशि प्राप्त कर

कमशः 4

मनीराम साहू

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

For SINGHANIA GOEL BUILDCON

PARTNER

क्रमांक 1589 दिनांक 15/6/11 कीमत 150/-

विक्रेता

पिता / पति / बेवा

निवासी .... रायपुर (छ.ग.)

मार्फत

क्रेता

निवासी .... रायपुर (छ.ग.)

वास्ते

अनूप अग्रवाल
स्टाम्प विक्रेता,
देवेन्द्र नगर, रायपुर (छ.ग.)

3

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH

C 733843

विक्रय कर दिया है तथा क्रेता को उक्त भूमि का दखल कब्जा देकर उसे उक्त भूमि का मालिक वो स्वामी बना दिया है । विक्रेता को जो भी उक्त भूमि पर हक हित व अधिकार प्राप्त थे वे सभी अब क्रेता में समाहित हो गये हैं ।

अब क्रेता इस बिक्रीपत्र के अकेले आधार पर मुझसे अर्थात (विक्रेता से) अन्य कोई सहमति या स्वीकृति पत्र लिये बिना ही राजस्व अभिलेखों में उपरोक्त विक्रयशुदा भूमि के स्वामी के रूप में विक्रेता के स्थान पर अपना नाम बतौर स्वामी एवं कब्जाधारी के रूप में दर्ज करावें, नामांतरण करावें, अपने नाम लगान टैक्स शुल्क जमा करें, अनुज्ञा प्राप्त कर निर्माण कार्य करें , अपनी इच्छानुसार उपयोग–उपभोग करें या किसी अन्य व्यक्ति या संस्था के पक्ष में विक्रय दान, रहन या अंतरित करें । इस पर विक्रेता तथा उनके वारिसनों को कोई आपत्ति नही और न भविष्य में रहेगी यदि भविष्य में कोई आपत्ति ली जाती है तो वह इस विक्रय विलेख के समक्ष झूठी, शुन्य और अवैध मानी जावेगी तथा यदि भविष्य में ली गई आपत्ति के फलस्वरूप क्रेता के स्वामित्व व आधिपत्य से विक्रयशुदा भूमि का कुल या कुछ भाग निकल जायेगा तो विक्रेता तथा उसके वारिसान उस निकले हुए भाग की कुल कीमत मय तरक्की, नुकसानी के देनदार रहेंगे ।

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

क्रमशः 5

For SINGHANIA GOEL BUILDCON

PARTNER

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH C 733844

इसके पूर्व विक्रेता के द्वारा उपरोक्त विक्रयशुदा भूमि को किसी अन्य व्यक्ति या संस्था के पास विक्रय, दान, रहन या अन्यथा अंतरित नहीं किया है और न ही अंतरित करने की कोई संविदा ही की गई है और विक्रय शुदा भूमि किसी भी शसकीय, अर्धशसकीय संस्था में धारित नहीं है तथा विक्रयशुदा भूमि कहीं भी बंधक नहीं रखी गई इस प्रकार आज दिनांक को विक्रयशुदा संपत्ति पूर्णतः भारमुक्त एवं पाक–साफ है ।

विक्रेता के द्वारा विक्रयशुदा भूमि पर लगने वाले आज तक का देय समस्त लगान, कर टैक्स आदि को अदा कर दिया गया है आज दिनांक के पश्चात क्रेता अदा करेगा । पंजीयन का संपूर्ण खर्च क्रेता अदा करेगा । पंजीयन का संपूर्ण खर्च क्रेता द्वारा वहन किया गया है ।

यह कि इस विक्रय अलेख के निष्पादन से किसी भी शासकीय, अर्धशासकीय आदेशों व नियमों की अवहेलना नहीं होती है और न ही छ.ग. भू.रा. संहिता 1959 के प्रावधानों का उल्लघंन नहीं होता और न ही भूमि भूदान इत्यादि से प्राप्त की गई है और न ही शासकीय पट्टे पर प्राप्त की गई है।

भारतीय मुद्रांक अधिनियम की धारा 27 के तहत सभी तथ्यों का वर्णन सही–सही किया गया है ।

यह कि इस विक्रय विलेख का प्रारूप– विक्रेता के द्वारा उपलब्ध कराये गये दस्तावेजों एवं दिये गये दिनांक के अनुसार तैयार किया गया है। क्रमशः 6

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

For SINGHANIA GOEL BUILDCON

PARTNER

प्रतिलिपि किस्त बंदी खतौनी आसामीवार

ग्राम...डोंडेकला... प.ह.नं. 14/... [illegible] ...धरसींवा... तहसील...रायपुर... जिला...रायपुर

खाता क्रमांक	नाम कास्तकार पिता/पति का नाम एवं निवास स्थान	विक्रय शुदा भूमि का विवरण				
		खसरा नं.	हेक्टेयर	एकड़	लगान	कैफियत
204	मनीराम पि० बालाराम साहू, सा० देह. ख़ु. भागी	11[illegible]	0.493		0.19	

1. क्या भूमि शासकीय पट्टे की है [illegible] हां/नहीं :: नहीं
   यदि हां तो कब से पट्टे पर दी गई [illegible] वर्ष
2. भूमि सिंचित है अथवा असिंचित :- सिंचित/असिंचित :: सिंचित
3. भूमि की वर्तमान स्थिति धनहा/भर्री/[illegible]/बाड़ी आबादी/आदि :: धनहा
4. कौन सी फसल बोई जाती है। :: धान
5. भूमि एक फसली है या दो फसली [illegible] एक फसली/दुफसली होने पर कौन सी फसल बोई जाती है। :: एक फसली
6. मिसल बंदोबस्त के अनुसार भूमि का वर्गीकरण डोरसा, कन्हार, गभार, मटासी, बाड़ी अथवा अन्य :: मटासी
7. ग्राम स्थल से दूरी लगभग :: 1/2 कि.मी.
8. क्या भूमि डब्ल्यू बी.एम./पक्की सड़क से लगी हैं:-हॉ/नहीं :: नहीं
9. सिंचाई के स्त्रोत (साधन) : विधुतपंप/डीजल पंप/कुआं/नहर/तालाब :: नहर
10. भूमि पर किस – किस प्रजाति के कितने वृक्ष है। :: नहीं
11. भूमि पर क्या कोई निर्माण हुआ है [illegible] तो कुआं, पंप, हाउस, डेयरी फार्म, अथवा नही। :: नही
12. भूमि का उपयोग किस उद्देश्य हेतु हो रहा है। :: कृषि कार्य
13. अन्य विवरण : स्थल निरीक्षण के समय ::

विक्रेता उपस्थित- कृषक का हस्ताक्षर

दिनांक :..........................

मनीराम साहू

साक्षी

हस्ताक्षर पटवारी

ह.नं. 14 ... रायपुर

एम० ए० ...

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

क्रेता का हस्ताक्षर

साक्षी

साक्षी

मनीराम साहू

ख. नं. २३०/२२९
ग्राम - दोंदेखुर्द
प.ह.नं. १३/८५
रा.नि.म. धरसींवा
तहसील - रायपुर
जिला - रायपुर

N

टीप :- ख.नं. ११२/४ [illegible] ०.०१३ हेक्ट. बिक्री हेतु चाहा गया

02.02.11
एम० एस० ठाकुर
पटवारी
प०ह०नं०-13

For, Singhania Goel Buildcon
Partner

मनीरामसाहू

पृष्ट क्र 1

भूमि का ब्यौरा हेक्टेयर में एवं करों का ब्योरा रुपये पैसों में

तिथि ०२/०२/२०११

फार्म बी-1

किस्तबन्दी खतौनी (आसामीवार)

ग्राम दोंदेखुर्द हल्का ०००१० रा. नि. म. धरसींवा - एक तहसील रायपुर जिला रायपुर वर्ष २०१०-२०११

खाते का अनु-क्रमांक	भूमिस्वामी या शासकीय पट्टेदार का नाम	खातें के ब्यौरे: खातें में शामिल प्रत्येक भू-मापन क्रमांक का क्रमांक	खातें के ब्यौरे: प्रत्येक भू-मापन क्रमांक का क्षेत्रफल और खाते का कुल क्षेत्रफल	चालू और बकाया मांग: किस्तो के ब्यौरे	चालू और बकाया मांग: भू-राजस्व	चालू और बकाया मांग: उपकर	चालू और बकाया मांग: योग	वसूलियां: भुगतान करने वाले व्यक्ति का नाम	वसूलियां: भुगतान की तारीख	वसूलियां: भू-राजस्व	वसूलियां: उपकर अबवाब	वसूलियां: योग	खजाने मे जमा करने के ब्यौरे: रकम जमा करने वाले का नाम	खजाने मे जमा करने के ब्यौरे: जमा करने की तारीख	खजाने मे जमा करने के ब्यौरे: चालान क्रमांक	वर्ष की समाप्ति पर बाकी: भू-राजस्व	वर्ष की समाप्ति पर बाकी: उपकर	वर्ष की समाप्ति पर बाकी: योग	वर्ष की समाप्ति के पश्चात की वसूलि: भू-राजस्व	वर्ष की समाप्ति के पश्चात की वसूलि: उपकर अबवाब	वर्ष की समाप्ति के पश्चात की वसूलि: योग
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
२३४	मनीराम साहू पिता घासीराम साहू जाति OBC पता तेलीबांधा रायपुर भूमि स्वामी																				
		११८/४	०.४१३																		
		१	०.४१३		०.००		०.००														

Developed By NIC

P/0235306

नोट:- मिसल बंदोबस्त के अनुसार पटे की भूमि नहीं है।

०२/०२/11

एम० प ...

प्र०क्र०न०-13

/2011

अतिरिक्त तहसीलदार
धरसींवा, जिला-रायपुर

मनीराम साहू

प्रतिलिपि देने वाले के हस्ताक्षर
नाम, पद एवं दिनांक

For, Singhania Goel Buildcon
Partner

185

भूमि का ... एवं कर का ब्यारा रुपय पैसा में

तिथि: २/२/२०१

फार्म पी-II

खसरा

फसल की जानकारी पिछले वर्ष की है
खाना ५ से ११ में खरीफ की जानकारी - की है
खाना ५ से ११ में रबी की जानकारी - की है

ग्राम दोंदेखुर्द हल्का ०००१० रा.नि.मं. धरसींवा - एक तहसील रायपुर जिला रायपुर वर्ष २०१०-२०११

खसरा क्रमांक	क्षेत्रफल (और यदि भूमि खातों में सम्मिलित न हो तो उसका वर्णन)	कब्जेदार का नाम, उसके पिता का या पति का नाम तथा निवास स्थान, अधिकार जिसके अन्तर्गत भूमिधारण की गई हो और देय राजस्व का लगान	किसी भूमिस्वामी या पट्टेदार का या किसी मौरूसी काश्तकार के उप पट्टेदार का नाम, पिता का नाम , लगान या पट्टे की रकम और उप-पट्टे पर दिये गये भाग का क्षेत्रफल	खाते की भूमि: क्षेत्रफल जिसमें वर्ष के दौरान में फसल उगाई गई — फसल का नाम	क्षेत्रफल	दुफसली क्षेत्रफल	पड़ती का क्षेत्रफल: चालू वर्ष की पड़ती	२ से ५ वर्ष तक की पड़ती	अन्य पड़ती अर्थात् ५ वर्ष से अधिक	खाते के बाहर के क्षेत्रों में बोई गई फसल का नाम तथा क्षेत्रफल	कैफियत
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
/४	०.४१३	मनीराम साहू (118/4) पिता घासीराम साहू जाति OBC पता तेलीबांधा रायपुर भूमि स्वामी		कुल सिं ०.४१३ अ - २-खरीफ धानछिड़का विप	(०.४१३)						तह. रायपुर- नां क्रं 9/4/10 तहसीलदा
ती।											सिंचाई नहर (शास

(186)

...veloped By NIC

P/0235306

नोट:- मिसल बंदो. के अनुसार पैरा की भूमि नहीं है।

02/02/11
एम० एस० ठाकुर
पटवारी
प०ह०न०-13

अति. तहसीलदार
धरसींवा, जिला-रायपुर

मनीरामसाहु

प्रतिलिपि देने वाले के हस्ताक्षर :
नाम, पद एवं दिनांक :

For Singhania Goel Buildcon
Partner

प्रस्तावना

का का मुख्य उद्देश्य किसानों के खातों, हकों, लगान, तकाबी हिसाब रखना है। इसमें किसानों को सहकारी और व्यावसायिक कर्ज और उनकी वसूली का भी पूरा-पूरा लेखाजोखा रखा ह है कि किसानों के हिसाब-किताब पूरे रहें और उन्हें सरकार में कोई दिक्कत न हो।

जरुरी है कि इस पुस्तिका के लेखा नवीनतम रहें। किसानों को मेशा इस पुस्तिका में नवीनतम अभिलेख कराते रहें। इसे ना चाहिए क्योंकि इसके खो जाने पर फिर से तमाम दफ्तरों पूरा करवाने में बड़ी कठिनाई होगी।

के साथ-साथ बैंकों, दफ्तरों, सहकारी संस्थाओं का भी यह फर्ज के रिकार्ड को पूरा करने में जरा भी देरी न करें और सारी जावे। इस संबंध में अगर कोई भी दिक्कत हो तो काश्तकारों हसीलदार, अनुविभागीय अधिकारी और जरूरत पड़ने पर त करें। इन किताबों के रिकार्डों को पूरा करने में जो भी रवाही, बदनियती बरतेगे उनके खिलाफ कड़ी कार्यवाही की

राजस्व मंत्री

P पुस्तिका क्रमांक 0235306

कृषक का नाम मनीराम ~~[illegible]~~

पिता/पति का नाम धांदीराम

ग्राम डोंरखुर्द पटवारी हल्का नं. ८२

राजस्व निरीक्षक मंडल धरसींवा विकास खण्ड धरसींवा

तहसील रायपुर जिला रायपुर

कृषक के ~~हस्ताक्षर या~~ अंगूठे की निशानी का नमू

नायब तहसीलदार
धरसींवा-दो, जिला रायपुर
(छत्तीसगढ़)

मनीराम

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

4

5

1-भू-अभिलेख

का
द्वारा
है।
तों से

क एवं शामिल शरीक
दारों के नाम

1 मनीराम पि० घासीराम साहू .... 1 .... खाता नम्बर 208
2 .... 2 .... भूमि पर हक का प्रकार (भू
3 .... 3 .... मौरूसी/सासकीय पट्टेदार)

क्रमांक	खसरा नंबर (2)	रकबा (3)	लगान (4)	अबवाब (5)	रकबा काश्त में (6)	रकबा पड़त (7)	सिंचित रकबा (8)	सिंचाई का स्त्रोत (कुंआ, नहर, तालाब, नदी) (9)	यदि खसरा नं. पट्टे पर है, तो मौरूसी/पट्टेदार का नाम (10)
1	1154	0.493	0.49	-	0.493	-	0.493	नहर	

एम० एस० ठाकुर
पटवारी
प०ह०नं०-13

पटवारी

प्रतिलिपित तहसीलदार
धरसींवा (छ० ग०)

अतिरिक्त तहसीलदार
धरसींवा, जिला-रायपुर

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

पंजीयन अधिनियम 1908 की धारा 32 (ए) के तहत् फोटो एवं अंगुष्ठ छाप

क्रमांक	बांये हांथ का अंगुश्ठ छाप (काली स्याही से)	पासपोर्ट साईज फोटो ग्राफ	विक्रेता / दावेदार का नाम एवं स्थायी पता
1.	2.	3.	4.
			मनीराम साहू
			For SINGHANIA GOEL BUILDCON PARTNER
			For, Singhania Goel Buildcon Partner

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

C 733845

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH

अतः उपरोक्त के साक्ष्य स्वरूप इस विक्रय विलेख में लिखे समस्त कथनों को अच्छी तरह से पढ़कर इसमें लिखी समस्त बातों को स्वेच्छापूर्वक स्वीकार कर सक्षम निम्नलिखित दो गवाहों के समक्ष विक्रेता तथा क्रेता ने अपने-अपने हस्ताक्षर कर निष्पादित किये ताकि सनद रहे वक्त पर काम आवें।

फक्त तारीख 16.06.2011 स्थान रायपुर(छ.ग.)

गवाहान :–

1/

हस्ताक्षर ....

नाम ....गणेश सोनवानी

पिता ....श्री सुकचन्द

पता ....खोन्दे खुर्द रायपुर (छ.ग.)

हस्ताक्षर विक्रेता

2/

हस्ताक्षर ....

नाम ....Sandeep

पिता ....Late Shri Swaroop Chand Ag.

पता ....Raipur

हस्ताक्षर क्रेता

For SINGHANIA GOEL BUILDCON

PARTNER

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

प्रारूपकर्ता :–

मनीष श्रीवास्तव / सचिन श्रीवास्तव

अधिवक्ता, रायपुर(छ.ग.)

क्रमांक 192 .... दिनांक 15/6/11 .... कीमत 100/-

विक्रेता ....

पिता / पति / बेवा ....

निवासी .... रायपुर (छ.ग.)

मार्फत ....

क्रेता ....

निवासी .... इति .... जिला रायपुर (छ.ग.)

वास्ते .... बैनामा प्रतिफल मूल्य ....

प्रमाणित
1000 X 6 = 6000=00

रजिस्ट्रार कार्यालय
......;
......, रायपुर.(छ.ग.)

प्रमाणित किया जाता है कि कुल पृष्ठ ...... पंजीयन ......

...... काट-छांट की गयी है / नहीं की गयी है।

...... निष्पादक द्वारा ...... है।

मनीराम साहू

मनीराम साहू ...... द्वारा ......
16 JUN 2011

सुबोध सिंह ......
...... 16 JUN 2011
...... किया गया।

आज तारीख .... 16 JUN 2011
को पुस्तक क्रमांक 1
जिल्द क्रमांक .... 51210 .... में
पृष्ठ .... 46 + 58
क्रमांक .... 2059 (खं)
पंजीकृत किया गया।

उप-पंजीयक, रायपुर.

पंजीयन शुल्क		4277
पृष्ठांकन	"	10-00
नकल	"	10-00
तुलना	"	5-00
अतिरिक्त	"	....
योग		4302

उप-पंजीयक, रायपुर.

186 LL / 35(अ) 3,19,000/-

2218283

रसीद दस्तावेज नंबर 5898

1806 (9)

किस कायदे की धारा	दस्तावेज की तफसील तवारीख व कीमत या दस्तखत की तारीख या किस्म जो मुहरबंद लिखा लिया गया हो जिसके बाबत फीस दाखिल हुई हो उसके ऊपर लिखी हुई इबारत	तादाद फीस (अगर हो तो) दाखल शुदा	रजिस्ट्री के ओहदेदार के छोटे दस्तखत
(1)	(2)	(3)	(4)
	68122 219000	2722/-	

तारीख ...... उप-पंजीयक

न्यायिक FIFTY RUPEES Rs.50 JUDICIAL

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH E 662034

कीमती 2,32,100/– अक्षरी दो लाख बत्तीस हजार एक सौ रूपये

रा.नि.म. – धरसींवा के अंदर

ग्राम – दोंदेखुर्द , प.ह.नं. – पुराना–95, नया–13

बाजार भाव 2,32,100/– रूपये मात्र

कुल स्टांप शुल्क 15,800/– रूपये मात्र

विक्रेता :–

1. **श्री हठारू सतनामी,** आयु 85 वर्ष
पिता – श्री भवर सिंह सतनामी,
2. **श्री बुधारू सतनामी,** आयु 75वर्ष
पिता – श्री भवर सिंह सतनामी,
निवासी – दोदेखुर्द, रायपुर
तह. व जिला – रायपुर(छ.ग.)
ऋण पुस्तिका नंबर– 538229

केता :–

सिंघानिया गोयल बिल्डकॉन
कार्या. –तृतीय एवं चतुर्थतल श्याम चेम्बर,
कबीर नगर रोड, हीरापुर, रायपुर(छ.ग.)
द्वारा पार्टनर श्री सुबोध सिंघानिया आयु 41 वर्ष
पिता – श्री श्याम लाल सिंघानिया
निवासी – 5 स्कूल रोड चौबे कालोनी, रायपुर
तह. व जिला – रायपुर (छ.ग.)

For SINGHANIA GOEL BUILDCON
PARTNER

For, Singhania Goel Buildcon
Partner

क्रमशः 2

For SINGHANIA GOEL BUILDCON
PARTNER

क्रमांक 1558 दिनांक 31.6.11 कीमत 50/-

विक्रेता श्री हठारू पिता भवर सिंह नि. दोंदेखुर्द

पिता / पति / वेवा ग्राम दोंदेखुर्द तहसील व जिला रायपुर वास्ते अन्य

निवासी ...... रायपुर (छ.ग.)

मार्फत आनंद टेटे ...... दिनांक ......

क्रेता सिंघानिया गोयल बिल्डकॉम द्वारा पार्टनर सुबोध सिंघानिया S/o एस.एल. सिंघानिया

निवासी श्याम चेम्बर, हीरापुर रोड रायपुर (छ.ग.)

वास्ते बैनामा ...... बैनामा प्रतिफल मूल्य ......

अनूप अग्रवाल
स्टाम्प वि.,
देवेन्द्र नगर, रायपुर (छ.ग.)

RAIPUR (Chhattisgarh)
18 APR 2011

बाजार मूल्य	17,545/-
(क) पंचायत अधिनियम के अधीन अतिरिक्त मूल्य	31,90/-
(ख) नगर निगम/निगम अधिनियम के अधीन अतिरिक्त मूल्य	
(ग) उपकर-मूल्य	957/-
(घ) अतिरिक्त स्टाम्प (यदि हो)	8/-
	21,700/-

उप-पंजीयक

हठारू सतनामी पि. भवरसिंह सतनामी

द्वारा उप-पंजीयक रायपुर के कार्यालय में आज
8 JUN 2011

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये

FIFTY RUPEES

रू.50

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH E 662035

विक्रयशुदा सम्पत्ति का विवरण :–

विक्रेता की भूमिस्वामी हक की भूमि ग्राम – दोंदेखुर्द, प.ह.न. – 95/13, रा.नि.मं. – धरसींवा, तहसील व जिला रायपुर (छ.ग.) स्थित खसरा नंबर 105 का रकबा 0.255 हेक्टेयर भूमि है। विक्रयकृत भूमि मुख्य मार्ग से 1 कि.मी. अंदर स्थित है। विक्रयकृत भूमि एक फसली सिंचित कन्हार भूमि है। विक्रयकृत भूमि को संलग्न नक्शे में विस्तृत रूप से लाल रंग से घेरकर दर्शाया गया है। जिसकी चर्तुसीमा निम्नानुसार है :–

उत्तर में	: खसरा नंबर – 102
दक्षिण	: खसरा नंबर – 122
पूर्व में	: खसरा नंबर – 103
पश्चिम	: खसरा नंबर – 106

क्रमशः 3

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

For SINGHANIA GOEL BUILDCON

PARTNER

(192)

क्रमांक 159 दिनांक 3/6/11 कीमत 50/-

विक्रेता

पिता / पति / बेवा

निवासी रायपुर (छ.ग.)

मार्फत दिनांक

क्रेता वल्द

निवासी जिला रायपुर (छ.ग.)

वास्ते बैनामा बैनामा प्रतिफल मूल्य

अनूप अग्रवाल
स्टाम्प विक्रेता,
देवेन्द्र नगर, रायपुर.(छ.ग.)

---

(1) टहारू सतनामी पि. भवरसिंह सतनामी
(2) बुधारू सतनामी पि. भवरसिंह
नि. दोंदेखुर्द, तह. व जि.
रायपुर (छ.ग.)

सिंघानिया गोपल वित्त कान प्रा. लि.
द्वारा पार्टनर सुबोध सिंघानिया पि.
एस.एल. सिंघानिया कार्या. श्याम चेम्बर
कबीर नगर रोड, हीरापुर रायपुर

...निवासी जिला रायपुर, स्वीकार करते हैं कि उपरोक्त बैनामा विलेख का निष्पादन किया गया था और प्रतिफल के पूरे ... 232,400/- ... में से ... दो लाख बत्तीस हजार चार सौ रुपये ... मेरी उपस्थिति में चुकाये गये हैं, ... बकाया रकम सदा ... वसूल गई है, जो पक्षकार के द्वारा मान्य होगी। साक्ष साक्षीगण ...	...निवासी जिला रायपुर, स्वीकार करते हैं कि उपरोक्त बैनामा विलेख का निष्पादन ... और प्रतिफल के पूरे ... 232,400/- ... बकाया रकम सदा ... वसूल गई है, जो पक्षकार के द्वारा मान्य होगी। साक्ष साक्षीगण ...

1) गणेश सोनवानी S/O सुकचन्द सोनवानी दोंदेखुर्द रायपुर (छ.ग.)
2) ओमप्रकाश साहू S/O स्व. उदेराम साहू खेमरिया (छ.ग.)

की जांच पूर्वोक्त निष्पादक/ओं
की पहचान के विषय में की ग...
दिनांक 8 JUN 2011

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

पचास रुपये

FIFTY RUPEES

रु.50

Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH

E 662036

विक्रय प्रतिफल की राशि :–

विक्रय प्रतिफल की सम्पूर्ण राशि कीमती **2,32,100/– (अक्षरी दो लाख बत्तीस हजार एक सौ रूपये)** नगद केता ने विक्रेता को प्रदान कर दिया है जिसे विक्रेता ने केता से प्राप्त कर लिया है। इस तरह विक्रेता को केता से भूमि का संपूर्ण विक्रय मूल्य की राशि प्राप्त हो गयी है जिसे विक्रेता एतद् द्वारा प्राप्त करना स्वीकार करता है। उपरोक्त अनुसार रकम प्राप्त होने के उपरांत विक्रेता को केता से कुछ भी लेना या पाना शेष नहीं है ।

यह कि उपरोक्त वर्णित भूमि विक्रेता के स्वामित्व व आधिपत्य की भूमि है तथा समस्त शासकीय राजस्व अभिलेखो में विक्रेता का नाम बतौर मालिक दाखिल काबिज के दर्ज है तथा विक्रेता को उपरोक्त भूमि को किसी भी व्यक्ति, संस्था आदि को विक्रय, दान, रहन या अन्यथा अंतरित करने का पूर्ण वैध अधिकार प्राप्त है ।

चूंकि विक्रेता को अन्य दिगर कार्यो के लिये रकम की आवश्यकता है और उक्त केता से उचित कीमत मिल रही है इसलिये आज दिनांक को विक्रेता ने अपनी केता के पास विक्रय प्रतिफल की संपूर्ण राशि प्राप्त कर विक्रय कर दिया है तथा केता को उक्त भूमि का दखल कब्जा देकर उसे

क्रमशः 4

For, SINGHANIA GOEL BUILDCON

PARTNER

(193)

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

क्रमांक ...66... दिनांक ...3/6/11... कीमत ...506...

विक्रेता ....

पिता / पति / बेवा ....

निवासी .... रायपुर (छ.ग.)

मार्फत .... दिनांक ....

क्रेता .... वल्द ....

निवासी ....रायपुर (छ.ग.)

वास्ते ...बैनामा... बैनामा प्रतिफल मूल्य ....

आशुतोष अग्रवाल
स्टाम्प विक्रेता,
बैजनाथ पारा, रायपुर (छ.ग.)

B

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH

E 658238

उक्त भूमि का मालिक वो स्वामी बना दिया है । विक्रेता को जो भी उक्त भूमि पर हक हित व अधिकार प्राप्त थे वे सभी अब क्रेता में समाहित हो गये हैं ।

अब क्रेता इस बिक्रीपत्र के अकेले आधार पर मुझसे अर्थात (विक्रेता से) अन्य कोई सहमति या स्वीकृति पत्र लिये बिना ही राजस्व अभिलेखों में उपरोक्त विक्रयशुदा भूमि के स्वामी के रूप में विक्रेता के स्थान पर अपना नाम बतौर स्वामी एवं कब्जाधारी के रूप में दर्ज करावें, नामांतरण करावें, अपने नाम लगान टैक्स शुल्क जमा करें, अनुज्ञा प्राप्त कर निर्माण कार्य करें , अपनी इच्छानुसार उपयोग–उपभोग करें या किसी अन्य व्यक्ति या संस्था के पक्ष में विक्रय दान, रहन या अंतरित करें । इस पर विक्रेता तथा उनके वारिसनों को कोई आपत्ति नही और न भविष्य में रहेगी यदि भविष्य में कोई आपत्ति ली जाती है तो वह इस विक्रय विलेख के समक्ष झूठी, शुन्य और अवैध मानी जावेगी तथा यदि भविष्य में ली गई आपत्ति के फलस्वरूप क्रेता के स्वामित्व व आधिपत्य से विक्रयशुदा भूमि का कुल या कुछ भाग निकल जायेगा तो विक्रेता तथा उसके वारिसान उस निकले हुए भाग की कुल कीमत मय तरक्की, नुकसानी के देनदार रहेंगे ।

For SINGHANIA GOEL BUILDCON

PARTNER

क्रमशः 5

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

194

क्रमांक........ दिनांक........ कीमत ....

विक्रेता ....

पिता / पति / बेवा ....

निवासी .... तह. .... रायपुर (छ.ग.)

मार्फत ....

क्रेता ....

निवासी .... जिला रायपुर (छ.ग.)

वास्ते .... बैंक मा. प्रतिफल मूल्य ....

अनूप अग्रवाल
स्टाम्प विक्रेता,
तहसील कार्या. रायपुर (छ.ग.)

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH E 658239

इसके पूर्व विक्रेता के द्वारा उपरोक्त विक्रयशुदा भूमि को किसी अन्य व्यक्ति या संस्था के पास विक्रय, दान, रहन या अन्यथा अंतरित नहीं किया है और न ही अंतरित करने की कोई संविदा ही की गई है और विक्रय शुदा भूमि किसी भी शसकीय, अर्धशसकीय संस्था में धारित नहीं है तथा विक्रयशुदा भूमि कहीं भी बंधक नहीं रखी गई इस प्रकार आज दिनांक को विक्रयशुदा संपत्ति पूर्णतः भारमुक्त एवं पाक–साफ है ।

विक्रेता के द्वारा विक्रयशुदा भूमि पर लगने वाले आज तक का देय रामरता लगान, कर टैक्स आदि को अदा कर दिया गया है आज दिनांक के पश्चात केता अदा करेगा। पंजीयन का संपूर्ण खर्च केता अदा करेगा। पंजीयन का संपूर्ण खर्च केता द्वारा वहन किया गया है ।

यह कि इस विक्रय अलेख के निष्पादन से किसी भी शासकीय, अर्ध शासकीय आदेशों व नियमों की अवहेलना नहीं होती है और न ही छ.ग. भू. रा. संहिता 1959 के प्रावधानों का उल्लघंन नहीं होता और न ही भूमि भूदान इत्यादि से प्राप्त की गई है और न ही शासकीय पट्टे पर प्राप्त की गई है।

भारतीय मुद्रांक अधिनियम की धारा 27 के तहत सभी तथ्यों का वर्णन सही--सही किया गया है ।

यह कि इस विक्रय विलेख का प्रारूप– विक्रेता के द्वारा उपलब्ध कराये गये दस्तावेजों एवं दिये गये दिनांक के अनुसार तैयार किया गया है।

क्रमशः 6

For SINGHANIA GOEL BUILDCON

PARTNER

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

ख.न. २३०/२२९
ग्राम - दोंदेखुर्द
प.ह.न. १३
रा.नि.म. - धरसींवा
तहसील / जिला - रायपुर

प्रतिलिपि किस्त बंदी खतौनी आसामीवार

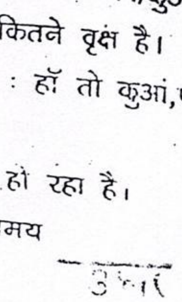
ग्राम दोंदेखुर्द .... प.ह.नं. १३ ....रा.नि.मं. धरसींवा.....तहसील रायपुर....जिला रायपुर

खाता क्रमांक	नाम काश्तकार पिता/पति का नाम एवं निवास स्थान	विक्रय शुदा भूमि का विवरण				
		खसरा नं.	हेक्टेयर	एकड़	लगान	कैफियत
	[illegible] एम० एस० ठाकुर पटवारी प०ह०न०–13	९०७	0.२२२		0.२०	

1. क्या भूमि शासकीय पट्टे की है या नहीं हां/नहीं यदि हां तो कब से पट्टे पर दी गई है। वर्ष .... नहीं
2. भूमि सिंचित है अथवा असिंचित सिंचित/असिंचित .... सिंचित
3. भूमि की वर्तमान स्थिति धनहा/भर्री/भांठा/बाड़ी आबादी/आदि .... धनहा
4. कौन सी फसल बोई जाती है। .... धान
5. भूमि एक फसली है या दो फसली : एक फसली/दुफसली होने पर कौन सी फसल बोई जाती है। .... एक फसली
6. मिसल बंदोबस्त के अनुसार भूमि का वर्गीकरण डोरसा,कन्हार, गभार, मटासी,बाड़ी अथवा अन्य .... कन्हार
7. ग्राम स्थल से दूरी लगभग .... 1 कि०मी०
8. क्या भूमि डब्लू.बी.एम./पक्की सड़क से लगी हैः–हॉ/नहीं .... नहीं
9. सिंचाई के स्त्रोत (साधन) : विधुतपंप/डीजल पंप/कुआं/नहर/तालाब .... नहर
10. भूमि पर किस – किस प्रजाति के कितने वृक्ष है। .... नहीं
11. भूमि पर क्या कोई निर्माण हुआ है : हॉ तो कुआं,पंप,हाउस, डेयरी फार्म, अथवा नही। .... नहीं
12. भूमि का उपयोग किस उद्देश्य हेतु हो रहा है। .... कृषि
13. अन्य विवरण : स्थल निरीक्षण के समय ....

विक्रेता उपस्थित कृषक का हस्ताक्षर
दिनांक :........................

हस्ताक्षर पटवारी
ह.नं.
एम० एस० ठाकुर
पटवारी
प०ह०न०–13



(196)

For, Singhania Goel Buildcon
Partner

पंजीयन अधिनियम 1908 की धारा 32 (ए) के तहत् फोटो एवं अंगुष्ठ छाप

क्रमांक	बांये हाथ का अंगुश्ठ छाप (काली स्याही से)	पासपोर्ट साईज फोटो ग्राफ	विक्रेता / दावेदार का नाम एवं स्थायी पता
1.	2.	3.	4.
			For. SINGHANIA GOEL BUILDCON PARTNER
			For, Singhania Goel Buildcon Partner

197

तिथि १७/०४/२०११

1

ा हेक्टेयर में एवं करों का ब्योरा रुपये पैसों में

फार्म बी-1

किश्तबन्दी खतौनी (आसामीवार)

ादेखुर्द हल्का ०००१० रा. नि. म. धरसींवा - एक तहसील रायपुर जिला रायपुर वर्ष २०१०-२०११

भूमिस्वामी या शासकीय पट्टेदार का नाम	खाते के ब्योरे: खाते में शामिल प्रत्येक भू-मापन क्रमांक का क्रमांक	प्रत्येक भू-मापन क्रमांक का क्षेत्रफल और खाते का कुल क्षेत्रफल	चालू और बकाया माँग: किस्तों के ब्योरे	भू-राजस्व	उपकर	योग	वसूलियां: भुगतान करने वाले व्यक्ति का नाम	भुगतान की तारीख	भू-राजस्व	उपकर अबवाब	योग	खजाने मे जमा करने के ब्योरे: रकम जमा करने वाले का नाम	जमा करने की तारीख	चालान क्रमांक	वर्ष की समाप्ति पर बाकी: भू-राजस्व	उपकर	योग	वर्ष की समाप्ति के पश्चात की वसूलियां: भू-राजस्व	उपकर अबवाब	योग	जारी की गई बलात आदेशिका के ब्योरे
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
ारू, बुधारू पिता भंवर ग जाति SC पता ा. देह. भूमि ग्रामी																					
	१०५	०.२५५		०.५०		०.५०															
	१	०.२५५		०.५०		०.५०															

d By NIC

ा/538229

मिसल बंदोबस्त एवं डायवर्सन शाखा से अनुसूचित जनजाति की भूमि नहीं है।

1/6/11
एम० एस० ठाकुर
पटवारी
प०ह०न०-13

प्रतिलिपि देने वाले के हस्ताक्षर :
नाम, पद एवं दिनांक :

1/6/2011
अतिरिक्त तहसीलदार
रायपुर. (छत्तीसगढ़)

सकरतिह गोमल निर्दमोल

इ: इतवार   S: बुधारू

(198)

For, Singhania Goel Buildcon
Partner

र में एवं करों का ब्योरा रुपये पैसों में

तिथि: १७/४/२०११

फार्म पी-II

खसरा

पिछले वर्ष की है

रीफ की जानकारी - की है

ी की जानकारी - की है

खुर्द हल्का ०००१० रा.नि.मं. धरसींवा - एक तहसील रायपुर जिला रायपुर वर्ष २०१०-२०११

क्षेत्रफल (और यदि भूमि खातों में सम्मिलित न हो तो उसका वर्णन)	कब्जेदार का नाम, उसके पिता का या पति का नाम तथा निवास स्थान, अधिकार जिसके अन्तर्गत भूमिधारण की गई हो और देय राजस्व का लगान	किसी भूमिस्वामी या पट्टेदार का या किसी मौरूसी काश्तकार के उप पट्टेदार का नाम, पिता का नाम, लगान या पट्टे की रकम और उप-पट्टे पर दिये गये भाग का क्षेत्रफल	खाते की भूमि: क्षेत्रफल जिसमें वर्ष के दौरान में फसल उगाई गई — फसल का नाम	क्षेत्रफल	दुफसली क्षेत्रफल	पड़ती का क्षेत्रफल: चालू वर्ष की पड़ती	२ से ५ वर्ष तक की पड़ती	अन्य पड़ती अर्थात् ५ वर्ष से अधिक	खाते के बाहर के क्षेत्रों में बोई गई फसल का नाम तथा क्षेत्रफल	कैफियत
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
०.२५५	हठारू, बुधारू (105) पिता भंवर सिंग जाति SC पता ग्रा. देह. भूमि स्वामी 0.50 भूराजस्व		कुल सिं अ २-खरीफ धानछिड़का विप	०.२५५ ०.२५५ (०.२५५)						..

सिंचाई नहर (शासकीय) से

3y NIC

1538229

मिसल बंदोबस्त में कब्जा अभि० के अनुं० रकबा पट्टे की भूमि नहीं है।

17/04/11
एम० एस० ठाकुर
पटवारी
प०ह०न०-13

प्रतिलिपि देने वाले के हस्ताक्षर :
नाम, पद एवं दिनांक :

1/6/2011
अतिरिक्त तहसीलदार,
रायपुर (छत्तीसगढ़)

ई. हठारू

ई. बुधारू

द्वारा फार्म अनुवाद नहीं।

2. भूमि का ... ता कुआं,पंप,हाउस, नहीं

(199)

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये | FIFTY RUPEES

रु.50 | Rs.50

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

छत्तीसगढ़ CHHATTISGARH ::6:: E 658240

अतः उपरोक्त के साक्ष्य स्वरूप इस विक्रय विलेख में लिखे समस्त कथनों को अच्छी तरह से पढ़कर इसमें लिखी समस्त बातों को स्वेच्छापूर्वक स्वीकार कर सक्षम निम्नलिखित दो गवाहों के समक्ष विक्रेता तथा क्रेता ने अपने अपने हस्ताक्षर कर निष्पादित किये ताकि सनद रहे वक्त पर काम आवें।

फरत तारीख 07.06.2011 स्थान रायपुर(छ.ग.)

गवाहान :–

1/

हस्ताक्षर .... हस्ताक्षर विक्रेता

नाम संतोष सोनवानी

पिता श्री सुखचन्द

पता टोंडे खुर्द रायपुर (छ.ग.)

2/

हस्ताक्षर ओमप्रकाश हस्ताक्षर क्रेता

नाम ओमप्रकाश साहू

पिता स्व उदेराम साहू

पता ग्राम – सेमरिया (छ.ग.)

For, SINGHANIA GOEL BUILDCON

PARTNER

For, Singhania Goel Buildcon

Partner

प्रारूपकर्ता :–

मनीष श्रीवास्तव / सचिन श्रीवास्तव

अधिवक्ता, रायपुर(छ.ग.)

200

क्रमांक 163 दिनांक 3/6/11 कीमत 50/-

विक्रेता ...

पिता / पति / बेवा ...

निवासी ... तह ... रायपुर (छ.ग.)

मार्फत ... दिनांक ...

क्रेता ... वल्द ...

निवासी ... जिला रायपुर (छ.ग.)

वास्ते बैनामा ... बैनामा प्रतिफल मूल्य ...

आज दिनांक ...

स्वरूप स्वतनामी

8 JUN 2011

मय ... 8 JUN 2011

... 2571

... 51135 में

पृष्ठ 90 + 105 पर

क्रमांक 1806 (29) पर

दर्ज किया गया।

सुखलाल स्वतनामी

उप-पंजीयक, रायपुर.

सुनीध सिंह पिता

आशीर्वाद

पंजीयन शुल्क 2692

... 20-00

... 10-00

... 5-00

योग - 2722

उप-पंजीयक, रायपुर.